

Заключение о результатах общественных обсуждений по вопросу рассмотрения проекта в Генеральный план Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) и «Правила землепользования и застройки Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)» Усть-Кутского района Иркутской области.

Дата оформления заключения: 01 февраля 2023 года

Организатор общественных обсуждений: администрация Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) в лице отдела архитектуры администрации города Усть-Кута.

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях: по вопросу рассмотрения проекта внесения изменений в Генеральный план Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) и «Правила землепользования и застройки Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)» Усть-Кутского района Иркутской области.

Количество участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях: 19 человек.

Реквизиты протокола общественных обсуждений: протокол № 1 от «23» января 2023 года.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: предложение Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (приложение 14):

- об изменении территориальной зоны для земельного участка, с кадастровым номером: 38:18:020405:215, расположенного по адресу: Иркутская обл., г. Усть-Кут, ул. Зверева, 11, с «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» Ж-2 на «Многофункциональная общественно-деловая зона» ОД-2;

- об изменении территориальной зоны для земельного участка, с кадастровым номером: 38:18:040301:1027, расположенного по адресу: Иркутская обл., г. Усть-Кут, ул. Гайдара, 9, с «Многофункциональная общественно-деловая зона» ОД-2 на «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» Ж-2 .

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: Изменение территориальной зоны является целесообразным. Рекомендовано изменить территориальную зону:

- для земельного участка, с кадастровым номером: 38:18:020405:215, расположенного по адресу: Иркутская обл., г. Усть-Кут, ул. Зверева, 11, с «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» Ж-2 на «Многофункциональная общественно-деловая зона» ОД-2;

- для земельного участка, с кадастровым номером: 38:18:040301:1027, расположенного по адресу: Иркутская обл., г. Усть-Кут, ул. Гайдара, 9, с «Многофункциональная общественно-деловая зона» ОД-2 на «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» Ж-2.

Выводы по результатам общественных обсуждений: общественные обсуждения по вопросу рассмотрения проекта внесения изменений в Генеральный план Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) и «Правила землепользования и застройки Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)» Усть-Кутского района Иркутской области, проведены в соответствии со ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ и признаны состоявшимися.

Заместитель председателя комиссии



А.В. Грузных