**28.11.2018г. №72/14**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**УСТЬ-КУТСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**УСТЬ-КУТСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ (ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ)**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

**О внесении изменений в решение Думы Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) № 87/17 от 26 декабря 2013 года "О земельном налоге"**

В соответствии со ст.ст. 5,12,15, c главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, ст.ст. 14, 17, 35 Федерального закона от 06 октября 2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст.ст.6, 44, 48 Устава Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения), Дума Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)

**РЕШИЛА:**

1. Внести изменения в решение Думы Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) №87/17 от 26.12.2013г. «О земельном налоге», а именно в Положение о земельном налоге на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) следующего содержания:

 1.1. В пункте 1.1. слова «включая размер не облагаемой налогом суммы для отдельных категорий налогоплательщиков, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы» заменить словами «основания и порядок их применения, включая установление величины налогового вычета для отдельных категорий налогоплательщиков».

 1.2. В пункте 5.1. слова «по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом» заменить словами «указанная в Едином государственном реестре недвижимости по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных статьей 391 Налогового Кодекса Российской Федерации».

 1.3. В пункте 5.3. слова «государственного земельного кадастра» заменить словами «Единого государственного реестра недвижимости».

 1.4. В пункте 5.4. слова «ведение государственного кадастра недвижимости и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество».

 1.5. Пункт 8.2. дополнить абзацем следующего содержания:

“ - инвесторы, инвестиционные проекты которых включены в реестр инвестиционных проектов МО «город Усть-Кут» в отношении земельных участков, используемых ими для реализации инвестиционного проекта, в порядке, предусмотренном постановлением администрации МО «город Усть-Кут».”.

1.6.В пункте 8.3. слова «не облагаемую налогом сумму в размере 10 000 рублей на одного налогоплательщика на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) в отношении» заменить словами «величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади».

 1.7. В пункте 8.4. слова «Если размер не облагаемой налогом суммы, предусмотренной пунктом 8.3. настоящего раздела, превышает размер налоговой базы, определенной в отношении земельного участка, » заменить словами «В случае, если при применении налогового вычета, предусмотренного пунктом 8.3. настоящего раздела налоговая база принимает отрицательное значение, в целях исчисления налога такая»

 1.8. Пункт 9.1. изложить в новой редакции:

**”**Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу. **”**.

 2. Настоящее решение вступает в силу не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по земельному налогу.

 3. Настоящее решение опубликовать в газете «Диалог-ТВ» и на официальном сайте администрации муниципального образования «город Усть-Кут» www.admustkut.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Усть-Кутского муниципального образования

(городского поселения)

А.В.Душин

Председатель Думы

Усть-Кутского муниципального образования

(городского поселения)

Н.Е.Тесейко