

ПЕРЕЧЕНЬ
нормативных правовых актов (их отдельных положений), содержащих обязательные требования

| № п/п | Реквизиты нормативного правового акта, устанавливающего обязательные требования (вид, наименование, дата утверждения, номер и дата государственной регистрации в Министерстве юстиции Российской Федерации (для нормативных правовых актов, подлежащих государственной регистрации в Министерстве юстиции Российской Федерации)) | Ссылки на структурные единицы нормативного правового акта, содержащие обязательные требования | Категории лиц, обязанных соблюдать установленные нормативным правовым актом обязательные требования (указывается: физические лица, юридические лица, физические лица, зарегистрированные, как индивидуальные предприниматели) | Реквизиты структурных единиц нормативных правовых актов, предусматривающих установление административной ответственности за несоблюдение обязательного требования (указываются при их наличии) |
|-------|---|---|--|---|
| 1. | Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ | Статьи 17, 22, 25, ч.1 ст. 26, ч.1, 4 ст. 30, ч. 2, 3, 4, 4.1 ст. 36, ч.2 ст. 44, ч.1, 2.2, 3.1, 4 ст. 45, ч.2 ст. 65, ч. 3 ст. 67, ч. 1-9 ст. 138, ч.2, 3 ст. 145, ч. 1 ст. 146, ч. 1, 1.1, 1.3, 2, 3.1, 10.1, 16 ст. 161, ч. 10 ст. 162, ч. 2.1 ст. 164 | физические лица, юридические лица, физические лица, зарегистрированные, как индивидуальные предприниматели | Статьи 7.21, 7.22, 7.23.2 Кодекса РФ об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ (далее - КоАП РФ) |
| 2. | Федеральный закон от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» | Пункты 1, 2, 6, 7, 21-25, 27-33, 35-40 части 1 статьи 6 | юридические лица, физические лица, зарегистрированные, как индивидуальные предприниматели | Части 2,3 статьи 13.19.2 КоАП РФ |
| 3. | Постановление Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную | Пункты 10, 11, 13(1) | юридические лица, физические лица, зарегистрированные, как индивидуальные предприниматели | Статья 7.22 КоАП РФ |

| | | | | |
|----|--|--|---|----------------------------------|
| | <u>продолжительность»</u> | | | |
| 4. | <u>Постановление Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» (вместе с "Правилами оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме")</u> | Пункты 1-30 Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения Пункт 6 Правил оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме | юридические лица, физические лица, зарегистрированные, как индивидуальные предприниматели | |
| 5. | <u>Постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»</u> | Подпункты «в - е» пункта 3, подпункт «а» пункта 36, разделы II, XI, XV (1) | юридические лица, физические лица, зарегистрированные, как индивидуальные предприниматели | Статья 7.23 КоАП РФ |
| 6. | <u>Постановление Правительства Российской Федерации от 15.05.201 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами»</u> | Пункты 4-6, 8, 9, 16, 20, 31, 32, 34, 36-38 | юридические лица, физические лица, зарегистрированные, как индивидуальные предприниматели | Часть 1 статьи 7.23.3 КоАП РФ |
| 7. | <u>Приказ Минстроя России от 14.05.2021 № 292/пр «Об утверждении правил пользования жилыми помещениями»</u> (Зарегистрировано в Минюсте России 08.09.2021 № 64942) | Подпункты «а - к» пункта 6 | физические лица | Статья 7.21 КоАП РФ |
| 8. | <u>Приказ Минкомсвязи России № 74, Минстроя России № 114/пр от 29.02.2016 «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»</u> (Зарегистрировано в Минюсте России 30.05.2016 № 42350) | Раздел 10 | юридические лица, физические лица, зарегистрированные, как индивидуальные предприниматели | Части 2,3 статьи 13.19.2 КоАП РФ |