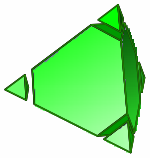


Документация по планировке территории объекта

**«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-331
«Виллюй» Тулун - Братск - Усть-Кут - Мирный - Якутск. Реконструкция моста
через реку Якурим на км 588+264 автомобильной дороги А-331 «Виллюй»
Тулун - Братск - Усть-Кут - Мирный - Якутск, Иркутская область»**

Том 5

Схема резервирования земель



Общество с ограниченной ответственностью

СибПроектНИИ

Заказчик - ФКУ Упрдор «Прибайкалье»

**«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги
А-331 «Вилюй» Тулун - Братск - Усть-Кут - Мирный - Якутск.
Реконструкция моста через реку Якурим на км 588+264
автомобильной дороги А-331 «Вилюй» Тулун - Братск - Усть-Кут -
Мирный - Якутск, Иркутская область»**

Документация по планировке территории

Том 5

**Схема резервирования земель
002.1-2020-ДПТ-СРЗ**

СИБПРОЕКТНИИ

Иркутск 2020



Общество с ограниченной ответственностью

СибПроектНИИ



Заказчик - ФКУ Упрдор «Прибайкалье»

**«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А
331 «Вилюй» Тулун - Братск - Усть-Кут - Мирный - Якутск.
Реконструкция моста через реку Якурим на км 588+264
автомобильной дороги А-331 «Вилюй» Тулун - Братск - Усть-Кут -
Мирный - Якутск, Иркутская область»**

Документация по планировке территории

Том 5

**Схема резервирования земель
002.1-2020-ДПТ-СРЗ**

Генеральный директор

Главный инженер проекта



С.О. Дубовик




И.С. Яременко

Иркутск 2020

Обозначение	Наименование	Примечание
002.1-2020-ДПТ-СРЗ-С	Содержание тома 4	3
002.1-2020-ДПТ-СП	Состав проектной документации	4
002.1-2020-ДПТ-СРЗ	Пояснительная записка	6
002.1-2020-ДПТ-СРЗ-Г	Схема резервирования земель	10

Согласовано	

Инв. № подл.	Подп. и дата
	Взам. инв. №

						002.1-2020-ДПТ-СРЗ-С		
Изм.	Кол.уч	Лист	Подп.	Дата				
Выполнил		Райцис		11.20	Содержание тома 5	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Ярёменко		11.20		П		1
Проверил		Гурьянов		11.20		ООО «СибПроектНИИ»		



**Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-331 «Виллюй»
Тулун - Братск - Усть-Кут - Мирный - Якутск. Реконструкция моста через реку Якурим
на км 588+264 автомобильной дороги А-331 «Виллюй» Тулун - Братск - Усть-Кут -
Мирный - Якутск, Иркутская область**

Состав документации по планировке территории

Наименование объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-331 «Виллюй» Тулун - Братск - Усть-Кут - Мирный - Якутск. Реконструкция моста через реку Якурим на км 588+264 автомобильной дороги А-331 «Виллюй» Тулун - Братск - Усть-Кут - Мирный - Якутск, Иркутская область»

Шифр объекта: 002.1-2020

Номер тома	Обозначение	Наименование
I. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		
ТОМ 1.		
Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории		
1	002.1-2020-ППТ-ОЧ	Положение о размещении автомобильной дороги общего пользования федерального значения
1	002.1-2020-ППТ-ОЧ-ГЧ-1	Чертеж красных линий (масштаб 1:1000)
1	002.1-2020-ППТ-ОЧ-ГЧ-2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (масштаб 1:1000)
1	002.1-2020-ППТ-ОЧ-ГЧ-3	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов (масштаб 1:1000)
ТОМ 2.		
Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
2	002.1-2020-ППТ-МО	Пояснительная записка
2	002.1-2020-ППТ-МО-ГЧ-1	Схема расположения элементов планировочной структуры
2	002.1-2020-ППТ-МО-ГЧ-2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (масштаб 1:1000)
2	002.1-2020-ППТ-МО-ГЧ-3	схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта (масштаб 1:1000)
2	002.1-2020-ППТ-МО-ГЧ-4	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории (масштаб 1:1000)
2	002.1-2020-ППТ-МО-ГЧ-5	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий (масштаб 1:1000)
2	002.1-2020-ППТ-МО-ГЧ-6	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и

						002.1-2020-ДПТ-СП			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
					11.20	Состав документации по планировке территории	Стадия	Лист	Листов
					11.20		-	1	2
						ООО «СибПроектНИИ»			



Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-331 «Вилуй» Тулун - Братск - Усть-Кут - Мирный - Якутск. Реконструкция моста через реку Якурим на км 588+264 автомобильной дороги А-331 «Вилуй» Тулун - Братск - Усть-Кут - Мирный - Якутск, Иркутская область

		техногенного характера (масштаб 1:1000)
2	002.1-2020-ППТ-МО-ГЧ-7	Схема конструктивных и планировочных решений (масштаб 1:1000)
II. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ		
ТОМ 3.		
Проект межевания территории		
3	002.1-2020-ПМТ-ОЧ	Текстовая часть
3	002.1-2020-ПМТ-ОЧ-ГЧ-1	Чертеж межевания территории
ТОМ 4.		
Материалы по обоснованию проекта межевания территории		
4	002.1-2020-ПМТ-МО-ГЧ-1	Чертеж межевания территории
III. СХЕМА РЕЗЕРВИРОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ		
ТОМ 5.		
5	002.1-2020-ДПТ-СРЗ	Пояснительная записка
5	002.1-2020-ДПТ-СРЗ-Г	Схема резервирования земель

						002.1-2020-ДПТ-СП	Лист 2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Приложение № 2
к распоряжению Федерального дорожного агентства
от _____ № _____

Перечень кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель в целях реализации проекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-331 «Вилуя» Тулун - Братск - Усть-Кут - Мирный - Якутск. Реконструкция моста через реку Якурим на км 588+264 автомобильной дороги А-331 «Вилуя» Тулун - Братск - Усть-Кут - Мирный - Якутск, Иркутская область», в том числе возможные способы их образования

№ п.п	№ ЗУ на схеме	Кадастровый номер земельного участка	Местоположение земельного участка	Категория земель	Площадь земельного участка, кв.м.	Правообладатель	Вид права	Площадь земельного участка, попадающего в границы резервирования, кв.м.	Общая площадь земельного участка, попадающего в границы резервирования, кв.м.
1	1	38:18:000000:2163:3У1	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами земельного участка, ориентир: нежилое здание, почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Шевченко, д . 39, участок находится ориентировочно в 60 м по направлению на юго-запад от ориентира	Земли населённых пунктов	1195	Усть-Кутское муниципальное образование (городского поселения)	Собственность	789	789
2	2	38:18:000000:3У1	Российская Федерация, Иркутская область, Усть-Кутский район город Усть-Кут	Земли населённых пунктов	-	Усть-Кутское муниципальное образование (городского поселения)	Неограниченная государственная собственность	1417	1417

Каталоги координат

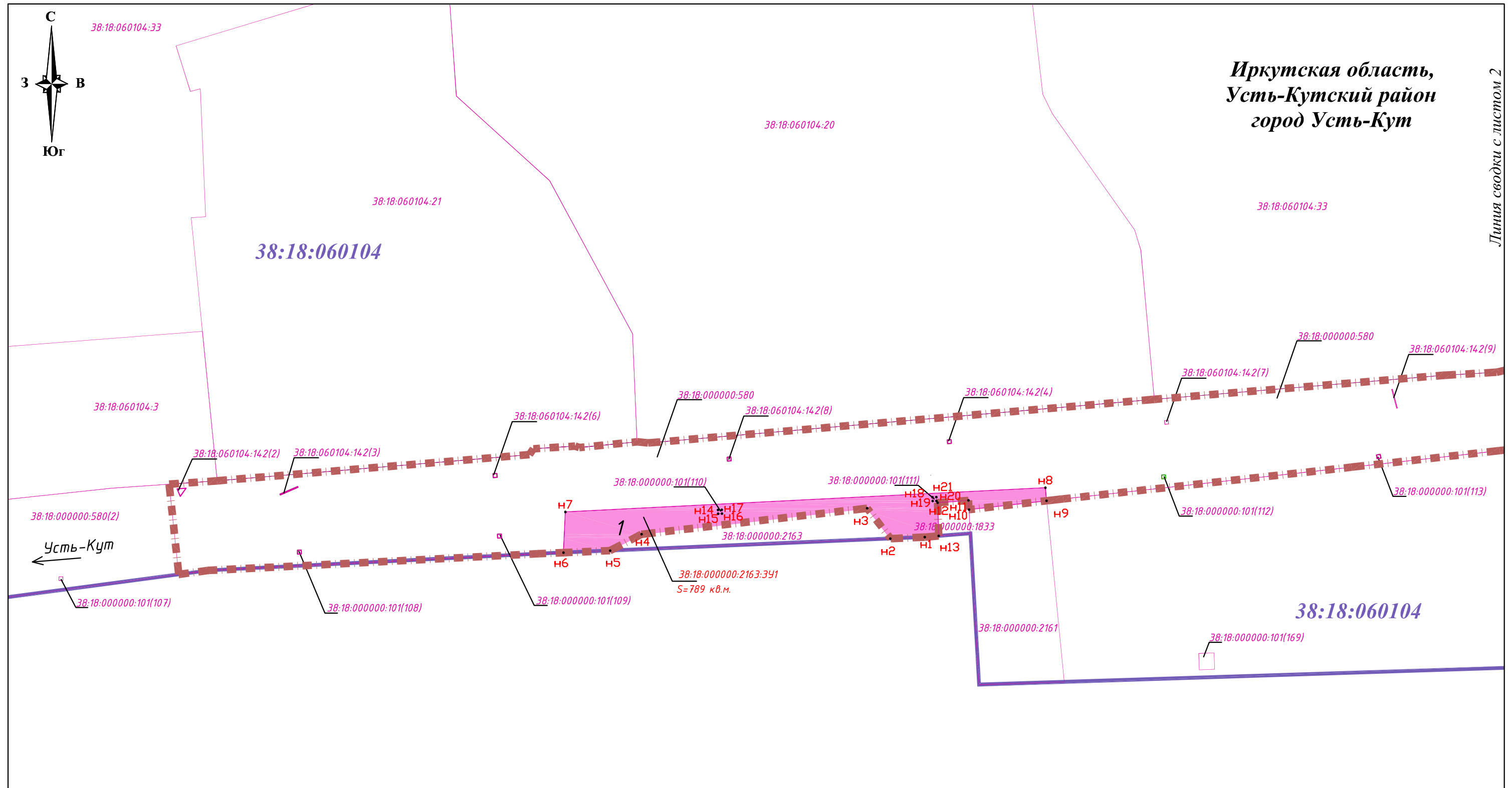
Номера точек	Координаты		Расстояние в метрах	Румб	Дирекционный угол: град,мин
	X	Y			
38:18:000000:2163:3У1					
н1	887251.57	4241880.62	9.09	ЮЗ 87°32'26"	267°32'26"
н2	887251.18	4241871.54	10.08	СЗ 37°22'53"	322°37'7"
н3	887259.19	4241865.42	59.94	ЮЗ 83°25'43"	263°25'43"
н4	887252.33	4241805.87	9.36	ЮЗ 62°26'58"	242°26'58"
н5	887248.00	4241797.57	12.33	ЮЗ 87°32'12"	267°32'12"
н6	887247.47	4241785.25	10.75	СВ 2°43'7"	2°43'7"
н7	887258.21	4241785.76	126.87	СВ 87°6'31"	87°6'31"
н8	887264.61	4241912.47	3.47	ЮВ 4°47'28"	175°12'32"
н9	887261.15	4241912.76	20.60	ЮЗ 83°33'41"	263°33'41"
н10	887258.84	4241892.29	2.42	СЗ 3°4'30"	356°55'30"
н11	887261.26	4241892.16	8.16	ЮЗ 85°42'52"	265°42'52"
н12	887260.65	4241884.02	8.77	ЮВ 1°49'43"	178°10'17"
н13	887251.88	4241884.30	3.69	ЮЗ 85°11'5"	265°11'5"
н1	887251.57	4241880.62			
н14	887258.74	4241826.04	1.00	ЮВ 2°17'26"	177°42'34"
н15	887257.74	4241826.08	1.00	СВ 87°42'34"	87°42'34"
н16	887257.78	4241827.08	1.00	СЗ 2°17'26"	357°42'34"
н17	887258.78	4241827.04	1.00	ЮЗ 87°42'34"	267°42'34"
н14	887258.74	4241826.04			
н18	887262.09	4241882.67	1.00	ЮВ 1°43'6"	178°16'54"
н19	887261.09	4241882.70	1.00	СВ 87°42'34"	87°42'34"
н20	887261.13	4241883.70	1.00	СЗ 1°43'6"	358°16'54"
н21	887262.13	4241883.67	1.00	ЮЗ 87°42'34"	267°42'34"
н18	887262.09	4241882.67			
Площадь общая: S=789 кв.м.					

Номера точек	Координаты		Расстояние в метрах	Румб	Дирекционный угол: град,мин
	X	Y			
38:18:000000:3У1(1)					
н22	887328.70	4242180.50	12.04	СВ 84°31'0"	84°31'0"
н23	887329.85	4242192.48	14.92	ЮВ 1°46'2"	178°13'58"
н24	887314.94	4242192.94	3.85	ЮЗ 8°39'21"	188°39'21"
н25	887311.13	4242192.36	18.58	ЮВ 5°28'5"	174°31'55"
н26	887292.64	4242194.13	5.60	ЮВ 10°48'30"	169°11'30"
н27	887287.14	4242195.18	1.45	ЮВ 18°56'7"	161°3'53"
н28	887285.77	4242195.65	8.52	ЮЗ 80°12'22"	260°12'22"
н29	887284.32	4242187.25	10.90	СЗ 28°50'43"	331°9'17"
н30	887293.87	4242181.99	14.82	СЗ 10°32'12"	349°27'48"
н31	887308.44	4242179.28	20.30	СВ 3°26'46"	3°26'46"
н22	887328.70	4242180.50			

38:18:000000:3У1(2)					
н32	887292.22	4242242.00	22.24	ЮЗ 83°40'27"	263°40'27"
н33	887289.77	4242219.90	18.98	СЗ 5°10'11"	354°49'49"
н34	887308.67	4242218.19	20.36	СВ 29°51'49"	29°51'49"
н35	887326.33	4242228.33	10.44	СЗ 2°5'12"	357°54'48"
н36	887336.76	4242227.95	0.20	ЮВ 32°54'19"	147°5'41"
н37	887336.59	4242228.06	8.76	ЮВ 7°40'36"	172°19'24"
н38	887327.91	4242229.23	18.61	ЮВ 48°54'4"	131°5'56"
н39	887315.68	4242243.25	8.31	СВ 85°10'4"	85°10'4"
н40	887316.38	4242251.53	17.49	ЮВ 3°36'25"	176°23'35"
н41	887298.93	4242252.63	9.51	ЮЗ 83°57'57"	263°57'57"
н42	887297.93	4242243.17	5.83	ЮЗ 11°34'47"	191°34'47"
н32	887292.22	4242242.00			
Площадь общая: S=1417 кв.м.					

Иркутская область,
Усть-Кутский район
город Усть-Кут

Линия сводки с листом 2



Условные обозначения:

Существующие элементы планировочной структуры:

--- территория общего пользования (береговая полоса водного объекта)

Проектируемые элементы планировочной структуры:

--- граница территории, предназначенная для размещения линейного объекта

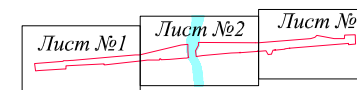
Земельные участки, учтенные в Едином государственном реестре недвижимости:

— граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
 38:18:000000:580(2) кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
 38:18:060104 номер кадастрового квартала
 — граница кадастрового квартала

Образуемые и (или) изменяемые земельные участки:

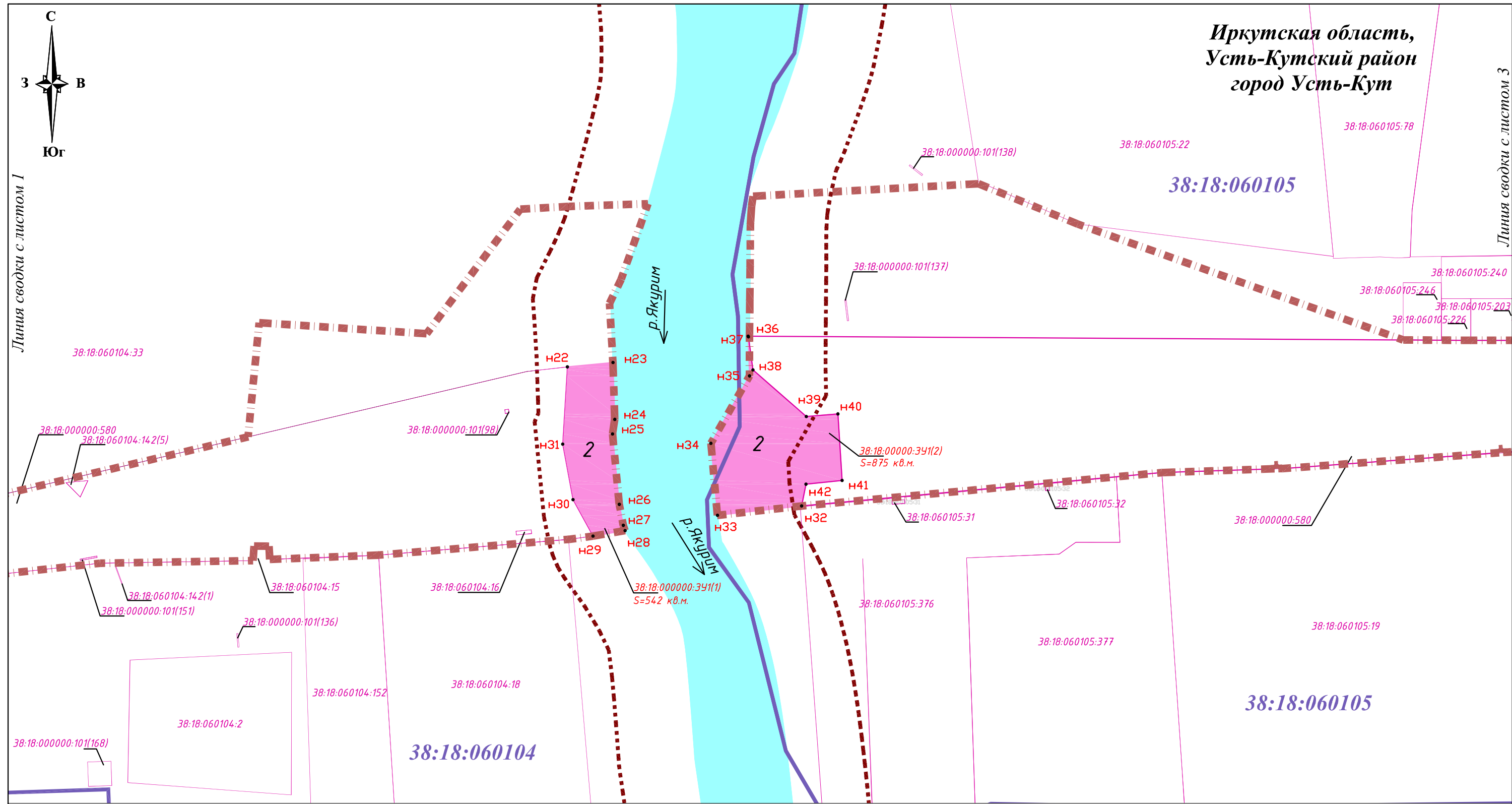
38:18:000000:341(2) граница, номер образуемого земельного участка, подлежащего резервированию
 1 порядковый номер земельного участка

Схема расположения листов



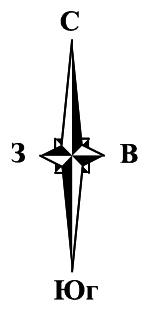
						002.1-2020-ДПТ-СРЗ-Г			
						«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-331 «Виллой» Тулун - Братск - Усть-Кут - Мирный - Якутск. Реконструкция моста через реку Якурим на км 588+264 автомобильной дороги А-331 «Виллой» Тулун - Братск - Усть-Кут - Мирный - Якутск, Иркутская область»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Схема резервирования земель	Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Райцис				11.20		П	1	3
ГИП	Ярёменко				11.20				
Проверил	Гурьянов				11.20				
						М 1:1000		ООО «СибПроектНИИ»	

**Иркутская область,
Усть-Кутский район
город Усть-Кут**



Линия сводки с листом 1

Линия сводки с листом 3



Условные обозначения:

Существующие элементы планировочной структуры:

--- территория общего пользования (береговая полоса водного объекта)

Проектируемые элементы планировочной структуры:

--- граница территории, предназначенная для размещения линейного объекта

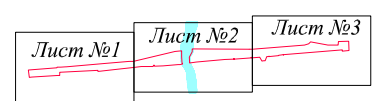
Земельные участки, учтенные в Едином государственном реестре недвижимости:

— граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
 38:18:000000:580(2) кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
 38:18:060104 номер кадастрового квартала
 — граница кадастрового квартала

Образуемые и (или) изменяемые земельные участки:

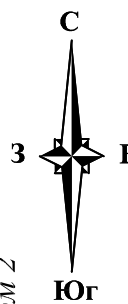
38:18:000000:341(2) граница, номер образуемого земельного участка, подлежащего резервированию
 1 порядковый номер земельного участка

Схема расположения листов

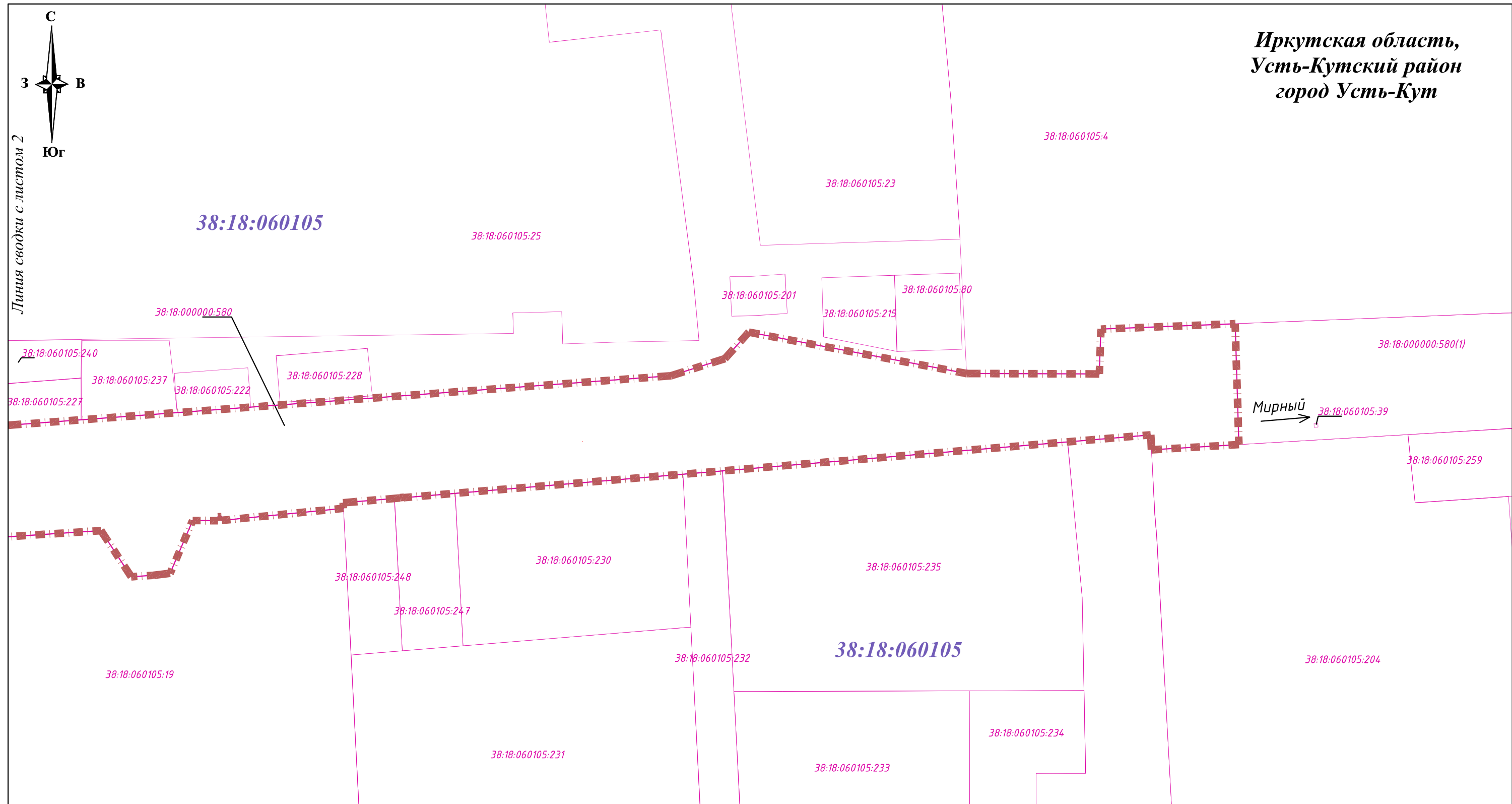


						002.1-2020-ДПТ-СРЗ-Г	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		2

Иркутская область,
Усть-Кутский район
город Усть-Кут



Линия сводки с листом 2



Условные обозначения:

Существующие элементы планировочной структуры:

--- территория общего пользования (береговая полоса водного объекта)

Проектируемые элементы планировочной структуры:

--- граница территории, предназначенная для размещения линейного объекта

Земельные участки, учтенные в Едином государственном реестре недвижимости:

— граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

38:18:000000:580(2) кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

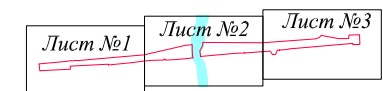
38:18:060104 номер кадастрового квартала
— граница кадастрового квартала

Образуемые и (или) изменяемые земельные участки:

38:18:000000:341(2) граница, номер образуемого земельного участка, подлежащего резервированию

1 порядковый номер земельного участка

Схема расположения листов



Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

002.1-2020-ДПТ-СРЗ-Г